

בענין :

יוסי כהן ת.ז. 5555555555

ע"י ב"כ עוה"ד דניאלה כהן ו/או
מרח' בר אילן 55, נתניה 5555
טל : 03-5555555 פקס : 03-5555556

התובע

- נ ג ד -

דני לוי ת.ז. 363636363

מרחוב יהודה בן אב"י 66/6 רמת גן 66666

הנתבע

תביעה לפינוי מושכר

1. התובע מיוצג בתביעה דן ע"י ב"כ כמפורט לעיל וכתובת משרדו תהא כתובתם לצורך המצאת כתבי-בי דין בתביעה.
 2. התובע הוא הבעלים של הדירה המצויה ברחוב איתמר בנתניה (להלן : "הדירה").
 3. הנתבע הוא אזרח ישראל ותושב העיר נתניה (להלן : "הנתבע").
 4. ביום 01.01.18 כרתו התובע והנתבע הסכם להשכרת הדירה (להלן : "ההסכם"). משך תקופת השכירות היא לתקופה של 3 חודשים (להלן : "תקופת השכירות").
העתק ההסכם מצורף לכתב תביעה זה ומסומן כנספח "א".
- להמשיך ולספר את העובדות.....

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
7. דין תביעה זו להידון כתביעה לפינוי מושכר מאחר שמדובר בנתבע המסרב לפנות את המושכר בתום תקופת השכירות.

8. לבית משפט נכבד זה הסמכות העניינית והמקומית לדון בתביעה זו מפאת מהותה ומקום הימצא הדירה.
9. לתביעה זו מצורף תצהירי עדות ראשית של התובע.
10. לאור האמור לעיל, מתבקש בית המשפט הנכבד להורות לנתבע לפנות את הדירה.
11. כן יתבקש בית המשפט הנכבד לחייב את הנתבע בהוצאות המשפט ובשכר טרחת עו"ד.

ד"ר דניאלה כהן (אסרף), עו"ד
ב"כ התובעת